

# Ablauf einer Legionellenprüfung

## 1.) Anfrage

Sie haben sich auf unserer Website [www.legionellen.ifmu.de](http://www.legionellen.ifmu.de) darüber informiert, ob Ihre Anlage / Ihr Objekt in die Untersuchungspflicht auf Legionellen fällt? Gerne übersenden wir Ihnen unverbindlich und kostenlos ein Angebot über unsere Leistungen der Probenahme, Labor-Analyse und Ergebnis-Bewertung.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage:

- telefonisch: 08171 / 380 100
- per Email: trinkwasser (at) ifmu (.) de

Sie erhalten dann von uns umgehend, in der Regel noch am selben Arbeitstag, ein Antwort von uns, mit unserem Angebot für eine Legionellen-Untersuchung.

## 2.) Auftrag

In unserem Angebot liegt ein sog. Auftragsblatt beigelegt, das Sie bequem und einfach ausfüllen und an uns zurücksenden können. Hierbei werden u.a. folgende Informationen abgefragt:

- Objektanschrift, Auftraggeber, Kontaktdaten,
- Person vor Ort, z.B. Hausmeister für Zugang zum Boiler-Raum (i.d.R. Heizkeller),
- Probenahmestellen für z.B. eine Orientierende Untersuchung:
  - Warmwasserbereiter (Boiler-)-Austritt ("Vorlauf"),
  - Zirkulation ("Rücklauf"),
  - Endstellen von Steigsträngen.
- Datum & Unterschrift, ggf. Stempel

Sobald wir Ihren Auftrag erhalten haben, werden wir mit Ihnen einen Probenahmetermin im Zuge unserer Tourenplanung vereinbaren.

## 3.) Probenahmetermin

Wir sammeln Ihre Aufträge und fassen die einzelnen Objekte in sog. Touren zusammen, woraus sich ein Tourenplan ergibt. Nur so können wir Ihnen unseren günstigen Objektpreis anbieten. Selbstverständlich geben wir Ihnen ausreichend Zeit (i.d.R. > 14 Tage), um Ihre Mieter über den Probenahmetermin zu informieren. Individuelle Probenahmeterminale werden nach dem tatsächlich anfallenden Aufwand für An- und Abfahrt zu unseren günstigen Sonderkonditionen verrechnet.

## **4.) Probenahme**

Zum vereinbarten Probenahmetermin benötigen wir den Zugang zum Boiler-Raum (Heizraum), wo wir die Proben am den eingebauten Probenahmeventilen entnehmen. Anschließend werden wir die weiteren Proben der Endstellen der Steigstränge (z.B. bei der Orientierenden Untersuchung) entnommen. Selbstverständlich geben sich unsere freundlichen und kompetenten Probenehmer als Mitarbeiter der IfMU GmbH zu erkennen. Zu jeder Probe wird ein ordnungsgemäß geführtes und komplett ausgefülltes Probenahmeprotokoll erstellt.

## **5.) Laboranalyse**

Alle unsere entnommenen Trinkwasserproben werden unverzüglich nach den erforderlichen Standards (gekühlt, dunkel, innerhalb 24 Std., etc.) dem akkreditierten Labor übergeben. Dort werden die Proben nach zertifizierten und anerkannten Methoden aufbereitet, analysiert und ausgewertet.

## **6.) Ergebnis-Mitteilung / Befund**

Nach laboranalytischer Untersuchung aller Proben werden die Ergebnisse einem Bericht objektbezogen zusammengestellt und gemäß den Vorgaben der aktuellen Trinkwasserverordnung bewertet. Selbstverständlich erhalten Sie das originale Laboranalyse-Ergebnis inkl. Laborbewertung und aussagekräftigem Probenahmeprotokoll. Auf Wunsch übersenden wir Ihnen den kompletten Bericht vorab per Email an die beim Auftrag angegebene Adresse.

## **7.) Legionellenbefund**

### **a.) negativ**

Werden keine Legionellen in den Proben gefunden, gilt Ihre Anlage quasi als Legionellenfrei, d.h. es sind keine weiteren Maßnahmen gesetzlich notwendig.

Werden nur wenige (< 100 KBE/100ml) Legionellen in den Proben gefunden, sind für Sie gesetzlich keine weiteren Maßnahmen zu ergreifen. Wir finden es aber trotzdem angebracht, sich darüber Gedanken zu machen, wo die "wenigen" Legionellen herkommen.

## **b.) positiv = Legionellenkontamination**

Bei einem Legionellenbefall, d.h. einem positiven Legionellenbefund über dem technischen Maßnahmenwert (> 100 KBE/100 ml) erhalten Sie mit dem Ergebnis von uns noch weitere informative Unterlagen und Formulare, wie z.B.

- hilfreiche Checklisten über das weitere Vorgehen bei Überschreitungen,
- Meldeformular an das zuständige Gesundheitsamt,
- ... nützliche Informationen wie es nun weiter geht.

In Abhängigkeit der Höhe der Legionellenkonzentration, sind unterschiedliche Maßnahmen nötig. Auf unseren Seiten [www.legionellen.ifmu.de](http://www.legionellen.ifmu.de) haben wir einige wichtige erste Informationen bei positivem Legionellenbefund für Sie zusammengestellt.

### **... geschafft !?**

Wir hoffen, dass wir Ihnen mit unserer Aufstellung einen kleinen Einblick in unsere Arbeitsweise vermitteln konnten.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage, Ihren Auftrag und eine langjährige und vertrauensvolle Zusammenarbeit mit Ihnen.

## **noch mehr Gründe, warum Sie zu IfMU GmbH kommen sollten**

- Wir kennen unsere Kunden und deren Anlagen persönlich; bei uns sind Sie gut aufgehoben,
- Gerne erinnern wir Sie an die nächste fällige Untersuchung,
- Wir erstellen Ihnen ein Aushangblatt für eine legionellen-freie Anlage,
- Ihre Ergebnisse werden von uns nicht an Dritte weitergegeben, außer Sie wünschen es,
- Auf ausdrücklichen Wunsch übernehmen wir für Sie die Meldung an das zuständige Gesundheitsamt,



**Rufen Sie uns am besten gleich an.**

**Wir senden Ihnen umgehend ein Angebot zu.**

**Tel. 08171 / 380 100**

#### **Haftungshinweis:**

Diese Informationen wurde nach bestem Wissen und Gewissen erstellt. Sie ersetzt jedoch keine individuelle Beratung. Wir bitten daher um Verständnis, dass für die o.g. Angaben keine Gewähr und Haftung übernommen werden kann. Wir verweisen hierbei auf die gängigen DIN-Normen und die anerkannten Regeln der Technik, welche eigenverantwortlich umzusetzen bzw. einzuhalten sind. Wir geben gerne Hilfestellung!